

Số: 71 /TB-THADS

Diên Khánh, ngày 24 tháng 03 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 85/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2017 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 01) số 10/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Thực hiện Phụ lục Hợp đồng (lần 01) dịch vụ đấu giá tài sản số 02/2018/HĐĐG-TL ký ngày 19 tháng 03 năm 2018 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh với Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1818, tờ bản đồ số 01, tại thôn Phú Ân Nam 4, xã Diên An, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa có diện tích 95m² (Trong đó: đất ở nông thôn 60m², đất trồng CLN 35m²) theo Giấy chứng nhận QSDĐ số BV305374, số vào sổ cấp GCN số CH01804 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 27/01/2015 cho ông Lê Phú Khánh và Lê Thị Mỹ Loan.

a/ Diện tích đất thực tế theo Mảnh trích đo địa chính số 2823/2017 của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Diên Khánh là 85,7m² (Trong đó: đất ở nông thôn 60m², đất trồng CLN 25,7m²)

Giá khởi điểm: **151.893.900 đồng** (Một trăm năm mươi một triệu, tám trăm chín mươi ba ngàn, chín trăm đồng).

Thời gian niêm yết bán đấu giá: từ ngày **21/3/2018 đến ngày 12/4/2018**.

Thời gian bán đấu giá: **08 giờ 30 ngày 17/4/2018**.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long, số 611 Lê Hồng Phong, Nha Trang, Khánh Hòa.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (ông Lê Phú Khánh và Lê Thị Mỹ Loan.) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh Thông báo cho ông Lê Phú Khánh, bà Lê Thị Mỹ Loan và Ngân hàng TMCP Á Châu biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Diên An;
- Viện KSND huyện Diên Khánh;
- Trang TTĐT Cục THSADS Khánh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Ngô Đức Thắng